

IDENTIFICACIÓN		PA-G.15 (83) M		
BARRIO	GUADALHORCE	HOJA	10-11	PLANEAMIENTO INCORPORADO: PU "La Huertecilla"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
P.U "La Huertecilla". Aprobación Definitiva: 16-01-96

Gestión Urbanística:
Cesiones

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

1.- Ordenanzas de Aplicación: Productivo-4 (IND-3) (PR)

2.- Cesiones:

Social/Cultural	3.255'00 m ² s
Viarío:	16.952'00 m ² s

3.- Superficie: 36.360'00 m²s

4.- Ie: 0'67 m²t/m²s

5.- Techo: 24.229'50 m²t

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

1.- Cambio de límites, para ajuste a la ordenación prevista para el SUS. La ordenación interna, en su caso, habrá de adaptarse a la misma.

2.- Nueva superficie: 23.657'00 m²s

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	23.657,00 m ² s	Ie m²/m²s:	0,67
EDIFICABILIDAD TOTAL:	15.764,50 m ² t	Uso Global:	Productivo
APROV. MEDIO:	m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	m ² t	Excesos:	



Ordenación Pormenorizada Completa

